ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПИЩЕВОГО ПРОИЗВОДСТВА В АЭРОПОРТУ ТОМСК

Международный Аэропорт Томск им. Н.Камова

Открыт для новых проектов

Аэропорт Томск сегодня - это успешное авиатранспортное предприятие и перспективная площадка для развития сотрудничества в области авиационной и неавиационной деятельности.



ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Пассажиропоток Аэропорта Томск

Пассажиропоток 2019 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
51 367	49 847	57 920	57 961	60 914	68 251	80 904	84 437	69 449	65 924	55 344	56 856	759 174

Пассажиропоток 2020 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
45 736	44 551	36 400	5 176	7 023	14 137	33 872	48 140	39 752	28 256	20 265	25 123	348 431

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Пассажиропоток Аэропорта Томск

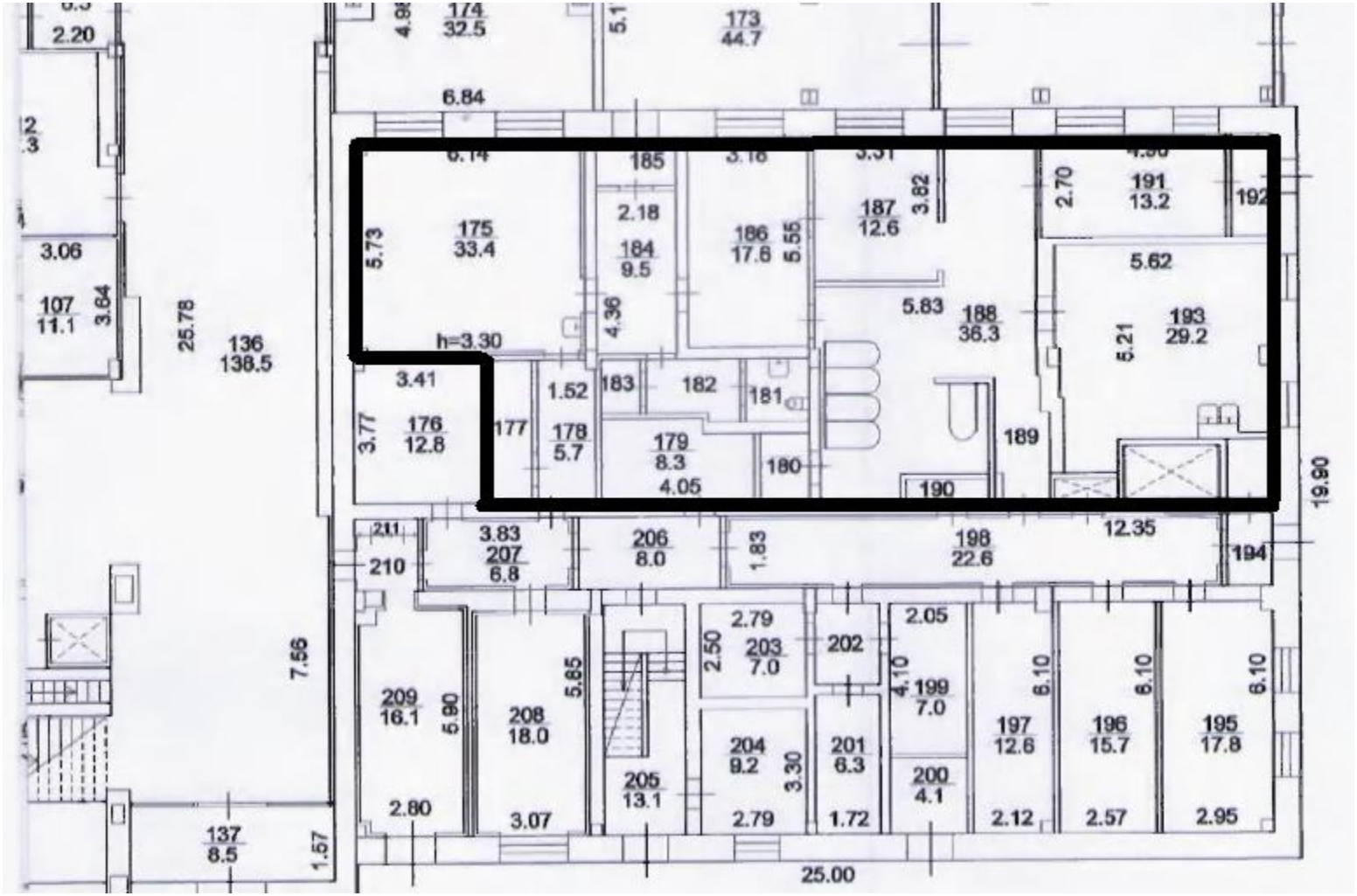
Пассажиропоток 2021 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
26 277	22 548	30 528	34 691	44 749	57 902	69 403	35 928	27 686	50 601	49 142	44 891	494 346

Пассажиропоток 2022 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
43464	32721	36103	35177	41495	22942	53874	54507	50225	46509	34447	35663	487125

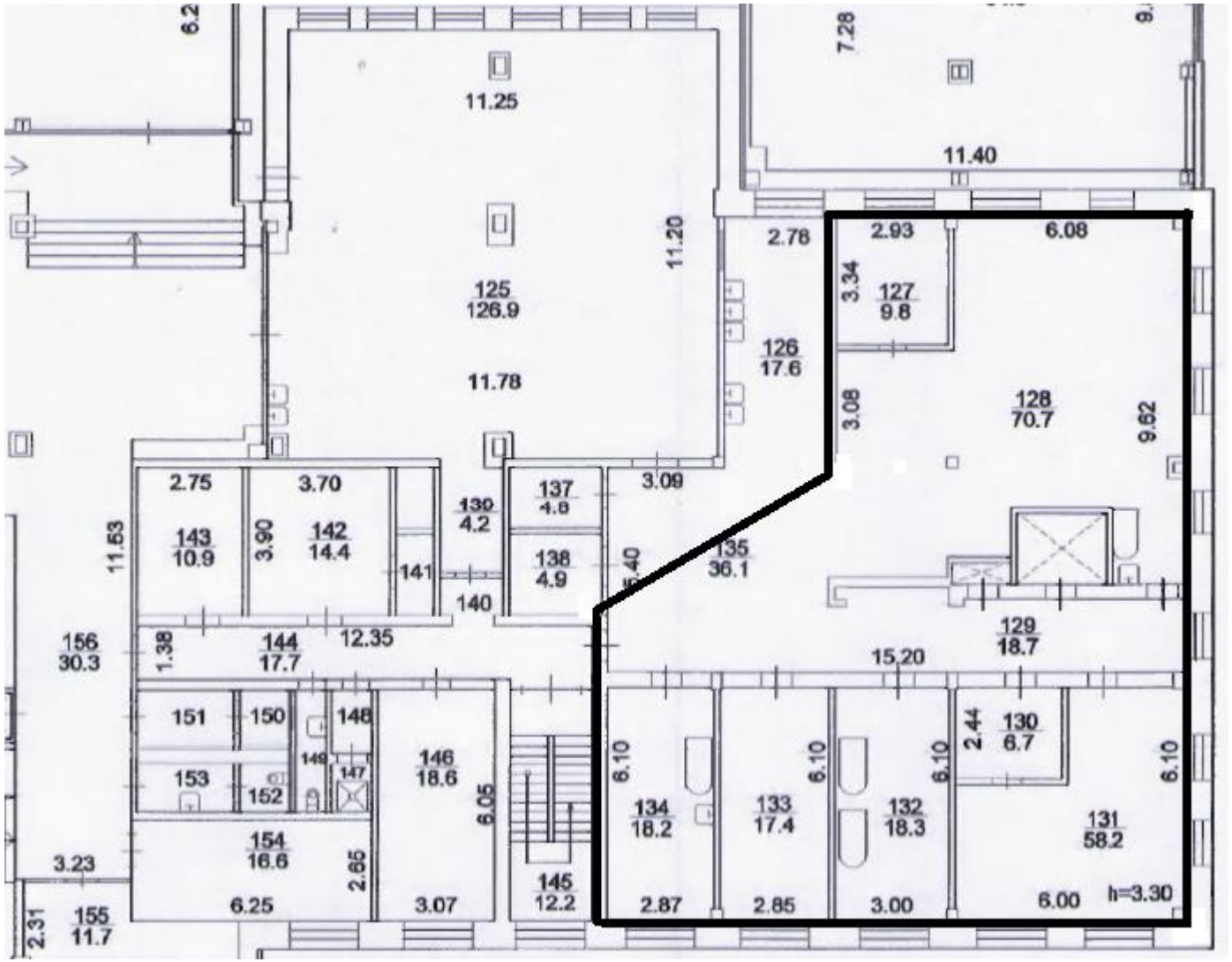
ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Производственные площади для размещения пищевого производства
Лот №1- S- 427 кв.м ,
Адрес:Томская обл.Томский район, п.Аэропорт д.1б
Цех бортового питания 1 этаж
ПОМЕЩЕНИЕ №1- S-190,9кв.м

Выделено



Производственные площади для размещения пищевого производства
Лот №1- S- 427 кв.м ,
Адрес:Томская обл.Томский район, п.Аэропорт д.1б
Цех бортового питания 2 этаж
ПОМЕЩЕНИЕ №2 - S-236,1 кв.м
Выделено



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПЛОЩАДИ

Лот №1	Расположение	кв.м.	№ на схеме	описание	Минимальные коммерческие условия
площадь № 1	1 этаж помещения Цеха бортового питания	190,9	№1	Назначение площади: размещение пищевого производства 1. Срок договора – 36 месяцев 2. Изменение размера арендной платы - один раз в год 3. Одностороннее расторжение за 30 календарных дней.	Размер арендной платы будет составлять наибольшую из следующих величин: А) 20 % (без НДС) от суммы ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА. Б) Минимальный гарантированный платеж за соответствующий месяц определяется из расчета 100 000 руб. без учета НДС в месяц. **Размер обеспечительного платежа**:120 000руб. с НДС
площадь №2	2 этаж помещения Цеха бортового питания	236,1	№2	4.Коммунальные услуги отопление, свет, вода, вывоз ТКО в стоимость не входят. Оплачиваются субарендатором отдельно. 5. Аренда производственного оборудования входит в стоимость арендной платы за помещение	



ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ В СОСТАВЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

N	Оборудование, передаваемое в аренду	количество	состояние оборудования
1	Камера холодильная КХН 9	1	рабочее
2	Кондиционер KSGB53HFAN	1	рабочее
3	Кондиционер настенный MWM015GR	1	рабочее
4	Машина тестомесительня ТММ 140(Сдеж.нержав.)	1	рабочее
5	Машина холодильная моноблочная ММ 218 SF	1	рабочее
6	Миксер,емкость дежи 40 л.	1	рабочее
7	Пароконвектомат	1	рабочее
8	Пароконвектомат Abat ПКА 10-1/ПП2	1	рабочее
9	Пароконвектомат ПКА 6-1/3П	1	Рабочее
10	Печь конвекционная на 10 прот.	1	Рабочее
11	Плита электрическая ЗП-4 ЖШ	1	рабочее
12	Сковорода электрическая СЭСМ-0,5ЛЧ	1	рабочее
13	Слайсер SIRMAN AUTO 300(б/ц)	1	рабочее
14	Стол охлаждаемый	6	рабочее
15	Тестоделитель-округлитель	1	рабочее
16	Мясорубка	1	рабочее
17	Плита «Мечта»	1	рабочее
18	Столы производственные	9	рабочее

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

N	Оборудование, передаваемое в аренду	количество	состояние оборудования
19	Мукосей	1	рабочее
20	Уплотнитель отходов (ORWAK 3110 X5) (Пресс)	1	рабочее
21	Установка по обезжелезивания воды	1	рабочее
22	Холодильная камера КХС-8	1	рабочее
23	Холодильная камера Polair КХ-4	1	рабочее
24	Холодильная камера КХН-11,75	1	рабочее
25	Холодильный шкаф Polair ШХ-0,7	1	рабочее
26	Холодильный шкаф Polair ШХ-1,4	1	рабочее
27	Шкаф кондитерский холодильный "Алтай" СВ700.4	1	рабочее
28	Шкаф кухонный ШЗК-1500/купе/	1	рабочее
29	Шкаф кухонный ШЗК-950/купе/	1	рабочее
30	Шкаф растоечн.	1	рабочее
31	Шкаф холодильный ШХ-0,7 POLAIR	1	рабочее
32	Шкаф шоковой заморозки Afinox AMX BASIC	1	рабочее
33	Эл.печь	1	рабочее
34	Бойлер	3	рабочее

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
Документация о запросе предложений, начиная с 20.07.2022 г.. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке:	В случае уменьшения площади ставка аренды в меньшую сторону не пересматривается и не изменяется.
https://www.zakupki.ru/lot_view/115153195	В случае увеличения площади ставка аренды соразмерно увеличивается.
Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 25.08.2022 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте	Аренда производственного оборудования входит в стоимость арендной платы за помещение
https://www.zakupki.ru/lot_view/115153195	Коммунальные услуги отопление, свет, вода, вывоз ТКО в стоимость не входят
в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте	Субарендатор производит за свой счет государственную регистрацию договора , а также изменений и дополнений, вносимых в договор в соответствии с требованиями действующего законодательства.
https://www.zakupki.ru/lot_view/115153195	
Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 25.08.2022 г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 25.08.2022 г.	

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ



Аэропорт Томск приглашает сотрудничеству.
Контакты:

Начальник коммерческого отдела
Ревенко Наталья Николаевна
Тел. 8-913-851-08-75
e-mail: arenda@tomskairport.ru